Reunião Prefeitos

Registro de Preços para Construção de Escolas do ProInfância B e C







Construção Escolas ProInfância

Desafio:

Melhorar a eficiência do processo, e garantir:

- 1. Edifícios com qualidade compatível às funcionalidades requeridas pelas atividades escolares,
- 2. Edifícios com padrões de desempenho assegurados,
- 3. Construção em larga escala,
- 4. Utilização de métodos construtivos racionalizados,
- 5. Garantia de prazos reduzidos,
- 6. Ampla participação do mercado,
- 7. Manutenibilidade e durabilidade dos edifícios.

Solução Encontrada:

Registro de Preços Nacional para Construção de Estabelecimentos de Ensino

Projeto Piloto - ProInfância





Registro de Preços Nacional



Demanda:

50.000.000 de alunos da Educação Básica (ganho de escala)



Especificações:

Especialistas geram a 1ª proposta de especificação padronizada





- Dados econômicos
- Cadeia produtiva
- Cadeia logística
- Referência de preço (definição da estratégia de licitação)



Audiência Pública:

Consolida as especificações e o modelo de aquisição



Licitação:

Pregão eletrônico







Variedade de especificações



RPN Registro de

Preços Nacional



municípios e instituições federais:

- Recursos próprios
- Emenda parlamentar
- Orçamento Federal (FNDE)
- Linha de crédito (BNDES)
- Convênio



Controle e acompanhamento da qualidade feitos pelo INMETRO e outros.





Processo Licitatório

Embasamento Legal:

- Regime Diferenciado de Construções Públicas (RDC)
 - ✓ Lei Nº 12.462 de 05/08/2011

Art. 1º É instituído o Regime Diferenciado de Contratações Públicas (RDC), aplicável exclusivamente às licitações e contratos necessários à realização:

.

IV - das ações integrantes do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) (Incluído pela Lei nº 12.688, de 2012)

....

- § 3º Além das hipóteses previstas no caput, o RDC também é aplicável às licitações e contratos necessários à realização de obras e serviços de engenharia no âmbito dos sistemas públicos de ensino. (Incluído pela Lei nº 12.722, de 2012)
- ✓ Decreto 7.581 de 11/10/2011



Requisitos e Critérios de Desempenho de Estabelecimentos de Ensino Público – NBR 15575

Segurança

- Desempenho estrutural
- Segurança contra incêndio
- Segurança no uso e operação

Habitabilidade

- Estanqueidade à água
- Desempenho térmico
- Desempenho acústico
- Desempenho lumínico
- Saúde, higiene e qualidade do ar
- Funcionalidade e acessibilidade
- Conforto tátil e antropodinâmico

Sustentabilidade

- Durabilidade e manutenibilidade
- Impacto ambiental







Requisitos e Critérios de Desempenho de Estabelecimentos de Ensino Público – NBR 15575

Volume I - Caderno de Requisitos e Critérios de Desempenho de Estabelecimentos de Ensino Público

Volume II - Instrução para Elaboração de Memorial Descritivo do Projeto de Transposição – Programa ProInfância

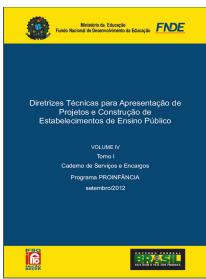
Volume III - Instrução para Apresentação do Projeto de Transposição – Programa ProInfância

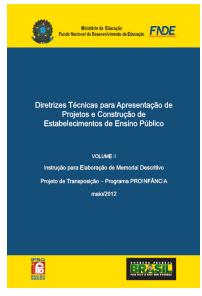
Volume IV - Caderno de Serviços e Encargos – Programa ProInfância. Tomos I e II

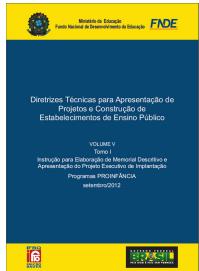
Volume V - Instrução para Elaboração de Memorial Descritivo e Apresentação do Projeto Executivo de Implantação - Programa ProInfância

Volume VI - Diretrizes para Vistorias Técnicas Durante o Processo Construtivo de Estabelecimentos de Ensino Público



















Projeto Proinfância – Unidade Escolar TIPO B

DADOS DO PROJETO:

ÁREA CONSTRUÍDA: 1.323,58 m²

MEDIDAS MÍINIMAS DO TERRENO: **40mX70m**

CAPACIDADE DE ATENDIMENTO: 120 CRIANÇAS - TURNO INTEGRAL 240 CRIANÇAS - DOIS TURNOS

COMPOSIÇÃO ARQUITETÔNICA:

BLOCOS PEDAGÓGICOS (8 SALAS DE AULA)

BLOCO ADMINISTRATIVO

BLOCO DE SERVIÇOS

BLOCO MULTIUSO

PÁTIO COBERTO



PLANTA DE COBERTURA







Projeto Proinfância – Unidade Escolar TIPO C

DADOS DO PROJETO:

ÁREA CONSTRUÍDA: **781,26 m**²

MEDIDAS MÍINIMAS DO TERRENO: **35mX45m**

CAPACIDADE DE ATENDIMENTO: 60 CRIANÇAS - TURNO INTEGRAL 120 CRIANÇAS - DOIS TURNOS

COMPOSIÇÃO ARQUITETÔNICA:

BLOCO PEDAGÓGICO (4 SALAS DE AULA)

BLOCO ADMINISTRATIVO

BLOCO DE SERVIÇO

BLOCO MULTIUSO

PÁTIO COBERTO



PLANTA DE COBERTURA







Itens Registrados

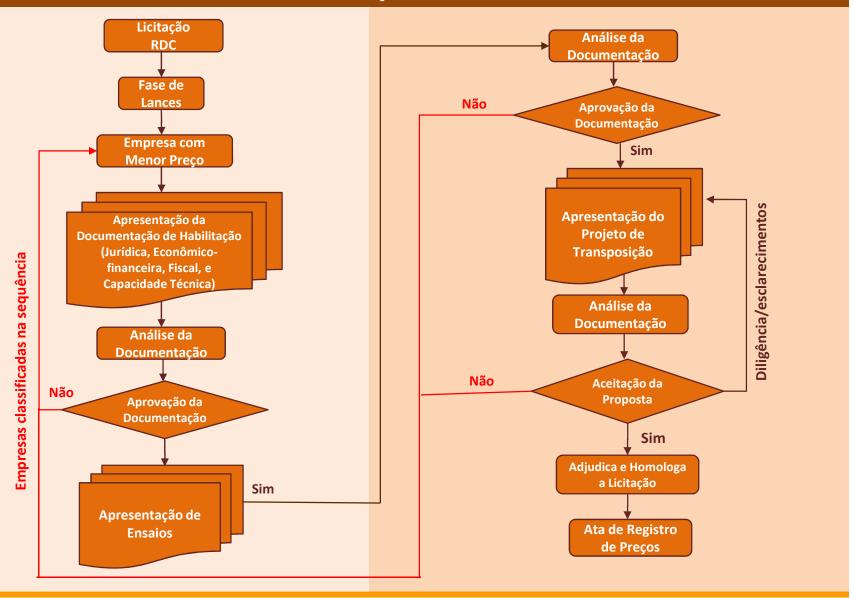
ITEM	GRUPO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE ESTIMADA	ABRANGÊNCIA
1		SDG - Sondagem do Terreno	furo	560	
2		PROJB - Elaboração do Projeto de Implantação	un	60	
3		PROJC - Elaboração do Projeto de Implantação	un	40	
4		EDIF B - Edificação principal do Proinfância B	un	60	
5		EDIF C - Edificação principal do Proinfância C	un	40	
6	Х	FOS - Fossa	un	160	XX
7		ACS - Acessos	m²	30.000	
8		MUR - Muro	m	25.000	
9		PSG - Paisagismo	m²	140.000	
10		FEC - Fechamentos	m²	15.000	
11		MTR - Momento de Transporte	t * Km	21.000.000	





Fluxograma – Primeira Etapa

LICITAÇÃO



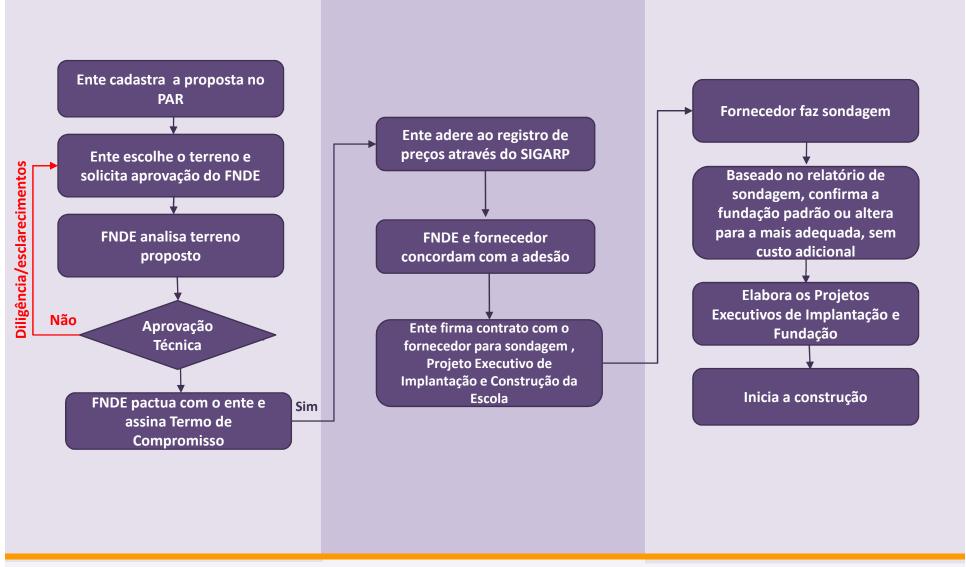






Fluxograma – Segunda Etapa

ADESÃO / CONTRATAÇÃO / PROJETO EXECUTIVO DE IMPLANTAÇÃO

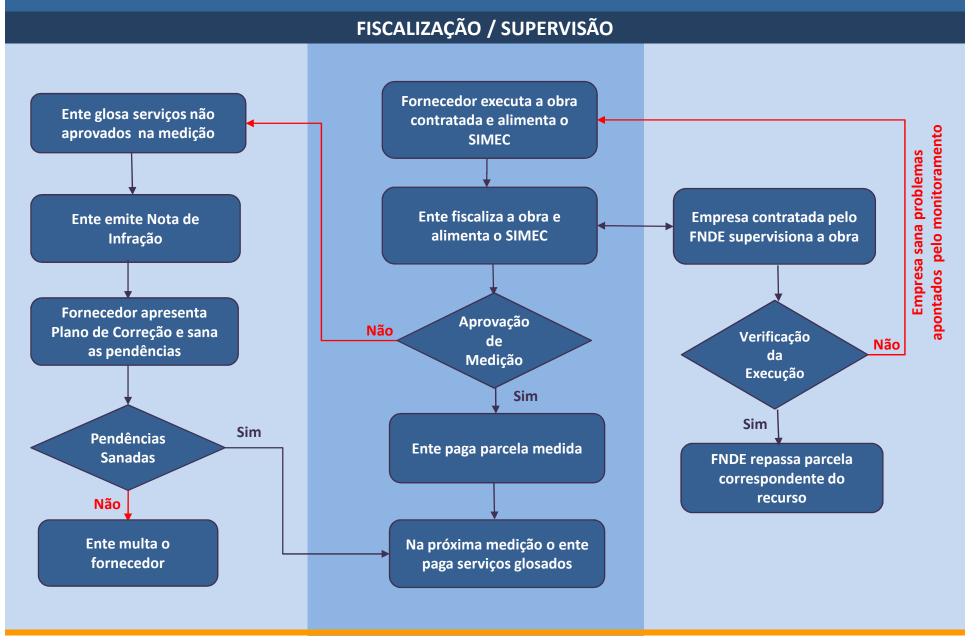








Fluxograma – Terceira Etapa









Registros de Preços

Empresas Classificadas em 1º lugar nos Certames:

Pregão 93 - Nordeste						
DESCRIÇÃO	REGIÃO	1º colocado	% DESCONTO			
GRUPO 1	AL, SE, PE	MVC	-25,93%			
GRUPO 2	BA	MVC	-13,24%			
GRUPO 3	PB RN CE	JGA Engenharia	-13,95%			
GRUPO 4	PI MA	MVC	-13,63%			
Pregão 94 - (Sul / Sudeste)						
Descrição	região	EMPRESA	% DESCONTO			
GRUPO 1	ES, RJ	MVC	-25,88%			
GRUPO 2	MG	CASAALTA	-22,45%			
GRUPO 3	SP	CASAALTA	-24,04%			
GRUPO 4	PR SC	CASAALTA	-25,89%			
GRUPO 5	RS	MVC	-22,75%			



Reunião Prefeitos

Obrigada!



